

2020 年市重点工程

序号	名称	地点	建设规模及内容
一、基础设施项目（100 项）			
（一）国铁（7 项）			
1	丰雄商高速铁路	跨区-丰台区、大兴区	全长约 638 公里，其中北京段 33 公里
2	北京城市副中心站综合交通枢纽	通州区-潞城镇	建设规模约 128 万平方米（含同步建设部分），建设内容包括交通枢纽及相关配套
3	丰台火车站改建工程	丰台区-东大街	新建站房 40 万平方米，配套生产房屋 35.7 万平方米，地面普速车场 11 台 20 线，高架高速车场 6 台 12 线
4	京沈客运专线（北京段）	跨区-朝阳区、顺义区、昌平区、怀柔区、密云区	全长约 290 公里，其中北京段 98.4 公里
5	京唐城际铁路（北京段）	通州区-潞城镇、西集镇、宋庄镇	全长约 148.7 公里，其中北京段 9 公里
6	城际铁路联络线（一期）	大兴区-礼贤镇	全长约 39.7 公里，其中北京段 15.4 公里
7	京雄城际铁路（北京段）	大兴区-黄村镇、庞各庄镇、魏善庄镇、礼贤镇、榆垓镇	全长约 93 公里，其中北京段 36 公里
（二）市郊铁路（5 项）			
8	市郊铁路京承线先期开通工程	跨区-通州区、顺义区、怀柔区、密云区	全长约 84.2 公里，设通州西、顺义、牛栏山、密云北、怀柔北 5 座车站，增加市郊铁路售检票系统及相关标志标识
9	市郊铁路怀柔-密云线引入北京北站	海淀区-清河至北京北	对北京北站进行适应性改造，增购动车组列车

10	市郊铁路城市副中心线西延先期开通工程	房山区-良乡、长阳	良乡站增加市郊铁路售检票系统及相关标志标识
11	市郊铁路东北环线先期开通工程	跨区-朝阳区、昌平区	全长 28.9 公里，设黄土店、望京、星火、北京东 4 座车站，增加市郊铁路售检票系统及相关标志标识
12	市郊铁路亦庄线（奔驰专用线）	跨区-大兴区、经济技术开发区	全长约 12 公里，新建北汽奔驰二工厂至京沪铁路安定站市郊铁路
(三)轨道交通(16 项)			
13	轨道交通平谷线	跨区-平谷区、通州区、朝阳区。东大桥站至平谷站	轨道交通，全长约 78.6 公里
14	轨道交通新机场线北延	丰台区-草桥站至丽泽商务区站	轨道交通，全长约 3.5 公里
15	轨道交通房山线北延	丰台区-郭公庄站至丰益桥南站	轨道交通，全长约 5.3 公里
16	轨道交通机场线西延	东城区-东直门站至北新桥站	轨道交通，全长约 1.9 公里
17	轨道交通 CBD 线	朝阳区-东大桥站至广渠东路站	轨道交通，全长约 8.8 公里。其中对广渠东路车辆段同步实施综合服务设备结构转换夹层、盖上盖下相关交通连接设施及咽喉区盖板等综合利用结构预留，以及对广渠东路站及周边用地同步实施一体化结构预留
18	轨道交通昌平线南延	海淀区-西二旗站至蓟门桥站	轨道交通，全长约 12.6 公里
19	轨道交通 3 号线一期	跨区-东城区、朝阳区。东四十条站至高辛庄站	轨道交通，全长约 20.8 公里。其中对东风站和星火站及周边用地同步实施一体化结构预留
20	轨道交通 8 号线三期剩余段	跨区-东城区、西城区。中国美术馆站至珠市口	轨道交通，线路全长 17.2 公里，其中珠市口至五福堂已开通，剩余约 4.3 公里在建

21	轨道交通 11 号线西段（冬奥支线）工程	石景山区-金顶街站至首钢站	轨道交通，全长约 4 公里
22	轨道交通 12 号线	跨区-海淀区、西城区、东城区、朝阳区。田村站至东坝站	轨道交通，全长约 29.6 公里。其中对东坝车辆段同步实施综合服务设备结构转换夹层、盖上盖下相关交通连接设施及咽喉区盖板等综合利用结构预留，对北岗子站及周边用地同步实施一体化结构预留
23	13 号线扩能提升工程	跨区-东城区、西城区、海淀区、昌平区、朝阳区	轨道交通，新建 28 公里，改造 13 号线全线
24	轨道交通 14 号线剩余段	跨区-丰台区、朝阳区。西局站至右安门外站	轨道交通，线路全长 47.3 公里，剩余 4 公里在建
25	轨道交通 16 号线	跨区-海淀区、西城区、丰台区。苏州街站至宛平站	轨道交通，全长约 49.8 公里，其中，北安河至西苑已开通，剩余 30.1 公里未开通。其中对榆树庄停车场同步实施综合服务设备结构转换夹层、盖上盖下相关交通连接设施及咽喉区盖板等综合利用结构预留
26	轨道交通 17 号线	跨区-昌平区、朝阳区、东城区、通州区。未来科技城北区站至亦庄站前区南站	轨道交通，全长约 49.7 公里。其中对北端歇甲车辆段及南端次渠南停车场同步实施综合服务设备结构转换夹层、盖上盖下相关交通连接设施及咽喉区盖板等综合利用结构预留，以及对次渠南站周边用地同步实施一体化结构预留
27	轨道交通 19 号线一期	跨区-海淀区、西城区、丰台区。新官站至牡丹园站	轨道交通，全长约 22.4 公里。其中对新宫车辆段同步实施综合服务设备结构转换夹层、盖上盖下相关交通连接设施及咽喉区盖板等综合利用结构预留
28	北京市中低速磁浮交通示范线（S1 线）工程剩余段	跨区-门头沟区、石景山区。金安桥站至苹果园站	轨道交通，全长约 10.2 公里，其中石厂站至金安桥站已开通，剩余 1.2 公里在建
(四)公路(12 项)			
29	京哈高速加宽改造工程	跨区-朝阳区、通州区。东五环五	高速公路+次干路，全长约 12 公里

		方桥至东六环施园桥	
30	新机场北线东西延	大兴区-京冀涿州界至京冀廊坊界	高速公路，全长约 11.2 公里
31	东六环加宽（入地）改造工程	通州区-京哈高速南侧至潞苑北大街北侧	高速公路，全长约 16 公里
32	京雄高速（北京段）	房山区-西五环至市界	高速公路，全长约 27 公里
33	国道 109 新线高速公路（六环-市界）	门头沟区-西六环至市界	高速公路，全长约 65 公里
34	宋梁路北延	跨区-通州区、顺义区。潞苑北大街至京平高速	一级公路+城市主干路，全长约 10 公里
35	通怀路	跨区-顺义区、怀柔区、密云区	一级公路+主干路，全长约 48.5 公里
36	昌赤路（王家山-白河堡）	延庆区-王家山至白河堡	一级公路，全长约 16 公里
37	良常路南延（G230）	房山区-务滋村至市界	一级公路，全长约 5.9 公里
38	G105 国道	大兴区-青礼路至市界	一级公路，全长约 9.1 公里
39	西统路（河北路—密关路）道路工程	密云区-西田各庄镇、溪翁庄镇	一级公路，全长约 7 公里
40	环球主题公园增设京哈高速立交工程	通州区-台湖镇	在京哈高速新建立交 1 座
(五)城市道路(16 项)			
41	京密快速路	朝阳区-太阳宫北街至机场南线	城市快速路+主干路，全长约 10 公里

42	京良路西段	丰台区-京港澳高速至京昆高速	城市快速路，全长约 4 公里
43	丰台火车站周边道路	丰台区-丰台火车站附近	包括主干路 3 条（四合庄西路、万寿路南延、丰草河北路）、次干路 2 条（丰台东路、东货场路）、支路 6 条（一横五纵）、匝道 2 条
44	驹子房路	朝阳区-姚家园路至坝河北路	城市主干路+次干路，全长约 3.4 公里
45	太平庄中街	昌平区-建材城东侧路至清河南滨河路	城市主干路，全长约 4.8 公里
46	锅炉厂南路	石景山区-北辛安路至西五环	城市主干路，全长约 3.2 公里
47	北辛安路	石景山区-长安街西延至莲石西路	城市主干路，全长约 2 公里
48	北清路快速化提级	跨区。京新高速至京承高速	城市快速路，全长约 18.5 公里
49	安立路快速化改造工程	跨区-朝阳区、昌平区。科荟路至北六环路	城市快速路，全长约 18 公里
50	通马路改扩建工程	跨区-朝阳区、通州区。京哈高速至京津高速	城市快速路，全长约 6 公里
51	广渠路东延道路工程	通州区-怡乐西路至东六环路	城市主干路，全长约 7.6 公里
52	林萃路道路工程	昌平区-回南北路至北五环	城市主干路，全长约 7.6 公里
53	永乐大街道路工程	跨区-怀柔区、密云区。通怀公路至怀丰路	城市主干路，全长约 3.1 公里
54	通久路道路工程	跨区-丰台区、大兴区、朝阳区。大红门地区十一号路-成寿寺路	城市主干路，全长约 5.8 公里

55	来广营北路道路工程	朝阳区-京承高速公路北侧至规划一路	城市主干路+次干路，全长约 4.6 公里
56	定泗路道路工程	昌平区-生命园东路至伊水花园东路	城市主干路，全长约 10.4 公里
(六)交通基础设施配套(20 项)			
57	丽泽城市航站楼	丰台区-丽泽地区	城市航站楼，规模约 10 万平方米
58	东夏园交通枢纽	通州区-通济路与运河东大街交叉口东北角	综合交通枢纽，建设规模约 5 万平方米
59	星火站交通枢纽	朝阳区-星火站附近	综合交通枢纽，建设规模约 16 万平方米
60	通马路交通枢纽	通州区-通马路与万盛南街交叉口东南角	综合交通枢纽，建设规模约 8 万平方米
61	环球影城北交通枢纽	通州区-文化旅游区	综合交通枢纽，建设规模约 4.8 万平方米
62	文旅区西区公交中心站	通州区-文化旅游区	公交中心站，建设规模约 9 万平方米
63	丰台站交通枢纽	丰台区-丰台火车站附近	综合交通枢纽，建设规模约 14.6 万平方米
64	回龙观公交保养场及场站工程	昌平区-回龙观	公交保养场站，建设规模约 5.5 万平方米
65	回龙观镇公交首末站	昌平区-龙域北街与龙域东二路交叉口西南角	公交首末站，建设规模约 0.2 万平方米
66	怀柔科学城起步区综合管廊	怀柔区-科学城起步区	建设综合管廊 7.9 公里
67	回天地区地下停车场建设项目	昌平区-回天地区	包含天通苑太平庄中街西侧、回龙观育新学校东侧、回龙观京都儿童医院南侧地下停车场等，总车位约 1450 个

68	苹果园综合交通枢纽	石景山区-苹果园	综合交通枢纽，建设规模约 9.3 万平方米
69	望京西综合交通枢纽	朝阳区-京承高速公路与湖光中街相交处东南角	综合交通枢纽，建设规模约 5.8 万平方米
70	清河站交通枢纽（一期）	海淀区-上地	综合交通枢纽，建设规模约 1.4 万平方米
71	延庆综合交通服务中心（公交停保中心）	延庆区-延庆镇	公交停保中心，建设规模约 13 万平方米
72	广渠路快速公交系统	跨区-朝阳区、通州区	建设规模约 9 万平方米，建设内容包括 16 对站台的站牌、围栏、强弱电、交通标志及相应场站的业务及停车楼、乘客配套服务设施楼等
73	康家沟电动公交车维修保养场及公交场站改造	朝阳区-高碑店	公交维修保养场改造，建设规模约 6 万平方米
74	王佐公交保养场及场站	丰台区-王佐镇	公交保养场站，建设规模约 4.7 万平方米
75	郭公庄公交场站及立体停车楼 P+R 工程	丰台区-万寿路南延与郭公庄南路相交路口东南角	建设规模约 8 万平方米，建设内容主要包括立体停车楼及洗车房、附属办公用房等
76	首钢园区停车设施项目（打捆）	石景山区-首钢主厂区	园区预计配建停车位约 8000 个
(七)能源设施(7 项)			
77	电子城北扩区架空线入地	朝阳区-电子城北区	新建双通道电力隧道 3.3 公里，将 5 回 220 千伏线路和 2 回 110 千伏线路入地
78	CBD500 千伏输变电工程	朝阳区-CBD 商务区	新建变电站 1 座，新增变电容量 2400 兆伏安，新建隧道 11.5 公里，新敷设双回电缆 13 公里，新建双回架空线路 15.7 公里
79	潭柘寺 110kV 输变电工程	门头沟区-潭柘寺镇	建设 110kV 变电站 1 座，新增 2 台 5 万千瓦安变压器，新增 110kV 线路约 7 公里

80	塘峪 220 千伏输变电工程	密云区-巨各庄镇	本期安装 180 兆伏安变压器 2 台,新建电力隧道 0.7 公里,新建架空线约 20 公里
81	鲁谷和北重供热厂供热调峰及配套热网工程	石景山区-鲁谷供热厂	新增 20 台 29 兆瓦燃气热水锅炉,配套建设 DN1400-DN1200 供热管线 5.7 公里
82	北京城市副中心城市绿心起步区地源热泵供热、供冷系统	通州区-潞城镇	配置 4 台地源热泵机组+3 台冷水调峰机组,5 台燃气锅炉,13000 立方米蓄能水池,室外地埋孔 2900 个,占地 9.7 万平方米
83	北京东特高压-通州 500 千伏送出工程(北京段)	通州区	新建 500 千伏架空线 18 公里
(八)水务工程(11 项)			
84	永定河山峡段生态修复工程	门头沟区-京冀省界处至三家店拦河闸	对永定河和清水河进行生态修复,总长约 116 公里
85	永定河平原南段综合治理与生态修复一期工程	跨区-丰台、房山、大兴区	新增防洪与生态空间约 18 平方公里,包括生态水面、绿地修复、慢行道及其他便民设施等
86	北运河(通州段)综合治理工程	通州区-北关闸至市界	对北运河干流进行治理,建设内容包括扩挖主槽 28.7 公里,加高堤防 29 公里
87	温榆河综合治理工程	跨区-通州区、朝阳区	疏浚治理主河槽 15 公里,加高防护两岸堤防 25 公里,同步实施河道绿化施工
88	宋庄蓄滞洪区二期工程	跨区-朝阳区、通州区	新建温榆河分洪枢纽(尹各庄拦河闸、分洪闸各一座),小中河分洪闸、退水闸各一座,分洪通道一处,同步将分洪通道建成湿地公园
89	环球主题公园度假区景观水系工程	通州区-文化旅游区	主要包括 2.8 公里河道开挖、生态护坡及挡土墙、防渗建设工程,中水深度处理站(地下)1 座及相关水处理系统和设施,溢流设施,驳岸园林景观及公共设施等

90	通惠河水环境综合治理二期工程	通州区-八里桥至通惠桥	疏挖整治河道 3.2 公里，同步实施岸坡绿化工程 29 公顷
91	佛峪口河水生态廊道建设工程	延庆区-张山营镇	新建浮船泵站 1 座、输水管线约 6.2 公里及附属设施等
92	七燕八排九排干渠综合治理工程	昌平区-回龙观街道、北七家镇等	工程治理内容主要包括河道工程、构筑物工程、巡河路工程、水生态工程、景观绿化工程、导流导行工程及管线改移工程等
93	石景山水厂	石景山区-金顶街街道	新增供水能力 20 万吨/日
94	亦庄水厂	大兴区-亦庄新城西部	新增供水能力 50 万吨/日
(九)固液态废物处理设施(6 项)			
95	大屯垃圾转运站提标改造	朝阳区-大屯	建设规模约 2.9 万平方米，对转运站压装区、厢车停放区域、卸料平台、上料坡道等区域进行全密闭，对转运车间一层进行改造
96	顺义区生活垃圾处理中心-焚烧三期工程	顺义区-杨镇	新增生活垃圾焚烧处理能力 800 吨/日
97	密云区垃圾转运站工程	密云区-十里堡镇等	新增垃圾转运能力 200 吨/日
98	昌平区 TBD 再生水厂	昌平区-沙河镇	新增再生水处理能力 10 万吨/日
99	北京环球再生水深度处理站	通州区-文化旅游区	建设规模约 0.6 万平方米，建设内容包括水处理设施，设备用房与管理用房等
100	丰台区循环经济产业园渗沥液处理厂二期工程	丰台区-宛平城地区	新建渗沥液二期工程及一期升级工程，新增处理能力均为 600 吨/日，新建一、二期浓缩液工程，新增处理能力均为 250 吨/日
二、民生改善项目（100 项）			
(一)政策性住房(6 项)			

101	2020 年政策性住房项目（打捆项目）	跨区-全市各相关区	建设筹集政策性住房 4.5 万套，竣工政策性住房 9 万套，已供地的 68 个集体土地租赁住房项目实现全面开工建设
102	新首钢国际人才社区（核心区南区）	石景山区-新首钢高端产业综合服务区	国际人才社区，建设规模约 39.9 万平方米
103	新首钢国际人才社区（核心区北区）	石景山区-新首钢高端产业综合服务区	国际人才社区，建设规模约 23.7 万平方米
104	望京人才公寓	朝阳区-电子城	国际人才社区，建设规模约 12 万平方米
105	翠湖国际人才社区	海淀区-苏家坨镇	国际人才社区，建设规模约 16 万平方米
106	雁栖国际社区	怀柔区-陈各庄村、乐园庄村	国际人才社区，建设规模约 17.7 万平方米
(二)教育(22 项)			
107	北京城市学院顺义校区三期建设工程	顺义区-杨镇	建设规模约 49 万平方米，建设内容主要包括教学及实验实习用房、图书馆、风雨操场、行政办公用房、学生宿舍、教工宿舍、食堂、生活福利及其他附属用房等
108	东城区特殊教育学校改扩建工程	东城区-安定门外小黄庄	改扩建规模约 1.2 万平方米，建设内容为普通教室、专业教室、体育馆、多功能教室、演播厅及心理辅导室等
109	北京市第一六中学南校区改扩建工程	西城区-前门西大街 43 号	用地面积约 1.5 万平方米，建设内容为南教学楼、北教学楼、实验室、传达室、食堂、车库等
110	北京乐成国际学校(望京)项目	朝阳区-中关村朝阳园北区	建设规模约 17.3 万平方米，建设内容为教学用房、配套用房及师生公寓
111	北京市十一学校石景山实验中学建设工程	石景山区-北辛安地区	建设规模约 6.5 万平方米，建设内容包括教学楼及配套
112	北大附中石景山学校(新址)建设工程	石景山区-西黄村地区	建设规模约为 6.6 万平方米，建设内容主要包括教室、公共教学用房、办公及管理用房、生活服务用房、学生宿舍等

113	北京二中通州校区改扩建工程	通州区-潞城镇	对原北京二中通州校区进行改扩建，建设规模约 3.4 万平方米
114	北京市海淀区外国语实验学校延庆校区	延庆区-张山营镇	建设规模约 5 万平方米，建设内容包括小学、初中和高中等
115	延庆区第一职业学校迁址新建工程	延庆区-延庆新城 08 街区	建设规模约 5 万平方米，建设内容为教学中心、生活中心、实训中心等
116	中国人民大学通州新校区一期建设项目	通州区-潞城镇	建设面积 58.3 万平方米，建设内容主要包括图书馆、学院学部楼、公共实验中心、公共教学楼等
117	北京信息科技大学新校区建设工程	昌平区-东坨村	建设规模约 39 万平方米，建设内容为教室、图书馆、实验室、科研及附属用房、风雨操场、学生宿舍、食堂、行政用房等
118	北京电影学院怀柔新校区	怀柔区-杨宋镇	建设规模约 40 万平方米，建设内容为教室、图书馆、实习用房、学生及教工宿舍、食堂、风雨操场、行政用房、会堂、生活福利及附属用房等
119	北京工商大学良乡校区二期新建工程	房山区-良乡高教园区	建设规模约 12.9 万平方米，建设内容为教室、实验用房、学生宿舍、行政用房、生活福利用房及附属设施等
120	北京学校	通州区-潞城镇	建设规模约 20 万平方米，建设内容为教学用房、办公管理用房及生活服务用房等
121	首都师范大学附属中学通州校区	通州区-中山大街	建设规模约 8.5 万平方米，建设内容为教学楼、食堂、风雨操场综合楼、学生公寓、看台、门卫室等
122	景山学校通州校区	通州区-台湖镇	建设规模约 9.7 万平方米，建设内容为教学楼、食堂、图书馆等
123	东城区青少年科技馆改扩建工程	东城区-安定门外大街	对原青少年科技馆进行原址翻扩建，建设规模约 1.2 万平方米
124	广华新城小区配套学校	朝阳区-大郊亭	建设规模约 10 万平方米，建设配套学校

125	北京教育学院 丰台分院实验学校	丰台区-中关村 科技园丰台园	建设规模约 5 万平方米，建设内容为教学及辅助用房、办公用房、生活服务用房、教师培训用房等
126	北京师范大学 附属实验中学 顺义分校新建 工程	顺义区-后沙峪 镇	建设规模约 12 万平方米，建设 72 班完中
127	清华大学附属 中学昌平学校 建设工程	昌平区-南邵镇	建设规模约 11 万平方米，建设 36 个标准教学班的小学、36 个标准教学班的初中和 30 个标准教学班的高中
128	一零一中学怀 柔校区扩建	怀柔区-乐园大 街	建设规模约 9 万平方米，建设 36 个教学班的高中部
(三)医疗 (22 项)			
129	北京市疾病预 防控制中心迁 建项目	通州区-宋庄镇	建设规模约 11 万平方米，建设内容包括业务用房、实验用房、保障用房、行政用房等
130	北京卫生职业 学院新院区建 设项目	通州区-漷县镇	建设规模约 30 万平方米，建设卫生职业学院新院区
131	北京急救中心 通州部	通州区-文化旅 游区西侧	建设规模约 2 万平方米的急救中心
132	首都医科大学 附属北京胸科 医院危房改建 项目	通州区-北关大 街	建设规模约 5 万平方米，对原胸科医院进行危房改建
133	首都儿科研究 所附属儿童医 院通州院区	通州区-宋庄镇	建设规模约 27 万平方米的儿童专科医院，设置床位 1000 个
134	中关村生命科 学园研究型国 际医疗产业转 化平台项目	昌平区-中关村 生命科学园	建设规模约 9.7 万平方米，建设内容包括药物研发临床应用及转化中心、临床专家级科学家创新研究中心、临床发现产业转化平台、疑难重症诊疗中心等，设置床位 500 张
135	朝阳区双桥医 院改扩建工程	朝阳区-双桥	建设规模约 5.9 万平方米，建设内容包括医疗及附属设施用房、地下车库等，设置床位 500 张

136	北京清华长庚医院二期项目	昌平区-立汤路	建设规模约 9 万平方米的妇儿转诊中心，设置床位 500 张
137	首都医科大学附属北京朝阳医院东院建设工程	朝阳区-常营乡	建设规模约 20 万平方米的综合性医院，设置床位 1000 张
138	首都医科大学附属北京友谊医院通州院区二期建设工程	通州区-永顺镇	建设规模约 9 万平方米，建设内容为医技综合楼等
139	北京口腔医院迁建工程	丰台区-花乡	建设规模约 12.9 万平方米，编制床位 130 张，牙椅 430 张
140	首都医科大学附属北京友谊医院顺义院区	顺义区-后沙峪镇	建设规模约 24.2 万平方米的综合性医院，设置床位 1000 张
141	首都医科大学附属北京安贞医院通州院区	通州区-宋庄镇	建设规模约 37 万平方米，新建一家集医、教、研、防、国际交流于一体大型综合医院，设置床位 1500 床
142	北京世纪坛医院急诊急救综合楼	海淀区-羊坊店	建设规模约 6 万平方米，新建急诊急救综合楼
143	北京积水潭医院回龙观院区二期扩建工程	昌平区-回龙观镇	对回龙观院区二期进行扩建，地上建筑规模约 6 万平方米
144	北京大学首钢医院新建门急诊医技大楼	石景山区-晋元庄路	建设规模约 5.3 万平方米，新建门急诊医技大楼
145	东城区第一人民医院异地迁建	东城区-定安里	建设规模约 3.2 万平方米，对第一人民医院进行异地迁建
146	安贞东方医院项目	朝阳区-东坝乡	建设规模约 21 万平方米的三甲医院
147	丰台医院提质改建	丰台区-西安街	改建后院区总建筑面积为 11 万平方米，其中保留原有建筑面积为 2.3 万平方米，新建建筑面积为 8.7 万平方米
148	平谷区妇幼保健院迁建工程	平谷区-04 街区	建设规模约 7.4 万平方米的妇幼保健院

149	怀柔医院二期扩建工程	怀柔区-永泰街	建设规模约 10 万平方米，对原怀柔医院二期进行扩建
150	延庆区中医医院迁建一期工程	延庆区-延庆镇	建设规模约 7 万平方米的中医医院，设置床位 500 张
(四)养老(5 项)			
151	首钢一耐养老设施项目	丰台区-小郭庄西路	建设规模约 11.5 万平方米，建设内容包括康养中心、介助中心、护理院及配套设施等
152	医物园养老项目	海淀区-四季青镇	建设规模约 7 万平方米，建设内容为老年养护院
153	汇禧润福养老公寓	通州区-宋庄镇	建设规模约 13.3 万平方米，建设内容为养老公寓
154	半壁店医养结合试点项目	通州区-梨园镇	建设规模约 11.3 万平方米，建设内容主要包括多栋高层集中式居家养老公寓、养老机构及配套用房、幼儿园等
155	昌平区敬老院建设工程	昌平区-马池口镇	建设规模约 2.7 万平方米，设置养老床位 560 张
(五)文化(10 项)			
156	路县故城遗址保护展示工程	通州区-潞城镇	建筑规模初定约 1.9 万平方米，建设遗址保护展示工程（以遗址博物馆为主）
157	三山五园艺术中心项目（海淀博物馆升级改造）	海淀区-新建宫门路	建设规模约为 2.4 万平方米，建设具备举办当代艺术和美术展览的展厅
158	城市副中心剧院	通州区-城市绿心西北角起步区	建设规模约 12 万平方米，建设内容包括音乐厅、歌剧院、戏剧院、多功能厅及配套设施
159	城市副中心图书馆	通州区-城市绿心西北角起步区	建设规模约 7.5 万平方米，建设内容包括非物质文化遗产馆、运河文化馆、古籍文献馆、特色艺术文献馆、名人名家藏书馆等
160	城市副中心博物馆	通州区-城市绿心西北角起步区	建设规模约 9 万平方米，建设内容包括藏品库区、展陈区、开放服务休闲区、业务科研区等

161	北京市文化活 动中心	西城区-西便门	建设规模约 2.8 万平方米，建设内容包括北京群众艺术馆、西单剧场（复建）、北京非物质文化遗产保护中心、地下停车库及配套用房等
162	北昆国际文化 艺术中心	西城区-陶然亭 路	建设规模约 5.9 万平方米，建设内容为剧场、展厅、研究室、艺术家工作室以及配套地下车库等
163	北京画院改扩 建工程	朝阳区-朝阳公 园南路	建设规模约 1.2 万平方米，实施内容包括拆除现有创作楼，新建教学培训用房、后勤楼、地下画库及教学创作综合楼
164	北京国际戏剧 中心扩建工程 项目	东城区-王府井 大街	建设规模约 2.3 万平方米，建设内容包括中型剧场和小型剧场等
165	西单文化广场 升级改造	西城区-西单路 口东北侧	建设规模约 3.5 万平方米，对地上、地下进行全面改造，将地下层数由 4 层改为 3 层，地下一、二层作为商业经营，地下三层全部为停车及设备用房
(六)体育(13 项)			
166	潞城全民健身 中心	通州区-潞城镇	建设规模约 4.6 万平方米，建设内容包括篮球、网球、羽毛球、乒乓球、游泳、健身设施，室外运动场及附属设施
167	国家体育场冬 奥场馆翻新改 造工程	朝阳区-国家体 育场内	对国家体育场进行翻新改造，服务冬奥会赛事举办，建设内容主要包括建筑及装饰工程、电气工程、弱电工程、消防工程、通风空调、给排水工程、采暖工程、电梯工程、燃气工程、建筑节能、标识工程、室外景观工程、体育及演出专项、VIP 区域专项等十四大项、60 小项的翻新改造
168	回龙观体育文 化公园南部场 馆建设工程	昌平区-回龙观 镇	建设规模约 9.6 万平方米，建设内容包括室内综合体育馆、地下停车场以及相关配套用房等
169	石景山区体育 中心改扩建	石景山区-八角 地区	建设规模约 4.8 万平方米，建设内容主要包括青少年足球活动中心、冰上运动项目、游泳馆，各种球类、武术等体育项目运动场地

170	冬奥广场（五一剧场、制粉车间改造）项目	石景山区-首钢主厂区	建设规模约 16.8 万平方米，建设内容包括体育产业相关的运动休闲、体育健身、国际交流设施及配套的商业、办公设施等
171	首钢滑雪大跳台中心及周边设施	石景山区-首钢主厂区	建设规模约 12 万平方米，建设内容为大跳台赛道本体及其配套设施等
172	国家速滑馆	朝阳区-国家网球中心南侧	建设规模约 12.6 万平方米，建设国家速滑馆、地下车库及配套基础设施等
173	国家体育馆 2022 冬奥改建及周边设施	朝阳区-天辰东路	建设规模约 10 万平方米，对国家体育馆原场馆进行改造，并在其北侧扩建训练馆
174	国家游泳中心冬奥会冰壶场馆改造及周边设施	朝阳区-天辰东路	改造规模约 5 万平方米，对国家游泳中心进行改造，满足冬奥会冰壶比赛要求
175	国家残疾人冰上运动比赛训练馆建设项目	顺义区-后沙峪镇	建设规模约 3.2 万平方米，建设内容包括冰球馆、冰壶馆及综合楼等
176	五棵松冰上运动中心项目	海淀区-复兴路	建设规模约 3.8 万平方米，新建冰上运动中心
177	北京市冰上项目训练基地	延庆区-延庆新城 05 街区南侧	建设规模约 8.7 万平方米，建设内容包括综合训练馆，教学管理公寓楼及其他附属设施
178	门头沟区体育文化中心项目	门头沟区-永定镇	建设规模约 13.3 万平方米、主要建设内容为体育馆、文化馆、非物质文化遗产展示中心等
(七)绿化(13 项)			
179	2020 年新一轮百万亩造林绿化（造林）	跨区-全市山区、平原地区	新增造林绿化 17 万亩
180	京津风沙源治理二期工程 2020 年项目（林业）	跨区-房山区、门头沟区、昌平区、延庆区、怀柔区、密云区、平谷区、市属林场（保护区）	造林 1 万亩、封山育林 40.1 万亩、人工种草 1.6 万亩

181	坝河景观廊道 建设项目	朝阳区-坝河	治理河道 20 公里
182	北京霞云岭国 家 森 林 公 园 (东北区域) 建 设工程	房山区-霞云岭 乡	占地面积 3.3 万亩,建设内容主要包括绿化、庭院、 给排水、电气工程
183	昌平区沙河湿 地公园	昌平区-沙河水 库	项目区面积 544 公顷,其中水域面积 337 公顷。建 设内容包括湿地恢复及生态修复、园林绿化及配套 科普工程等。
184	南苑森林湿地 公园先行启动 区 A 地块土方 及水系工程	丰台区-南苑乡	占地面积 800.2 亩。建设内容主要包括土方工程、 减渗工程、水利工程
185	通州区潮白河 森林生态景观 带 建 设 工 程 (四期)	通州区-宋庄镇、 潞城镇、西集镇	实施绿化面积约 2472.8 亩
186	延庆蔡家河地 区绿道建设工 程	延庆区-张山营 镇	占地面积 1093 公顷,建设内容为慢行道路、绿化 景观提升、游憩服务设施等
187	温榆河公园顺 义一期	顺义区-后沙峪 镇	占地面积约 81.8 公顷,建设内容包括绿化工程、水 利工程及园区水电工程等
188	城市绿心园林 绿化建设工程	通州区-宋梁路 西侧	实施绿化面积约 555.9 公顷
189	温榆河公园朝 阳示范区	朝阳区-孙河乡	实施绿化面积约 197 公顷
190	黄村狼垡城市 森林公园	大兴区-黄村镇	实施绿化面积约 367 公顷
191	延庆冬奥森林 公园建设工程	延庆区-张山营 镇	实施绿化面积约 22 公顷
(八)城市更新及便民服务(9 项)			
192	老旧小区综合 整治(打捆项 目)	跨区-全市各相 关区	对 80 个老旧小区进行综合整治

193	商业便民服务 设施建设（打 捆项目）	跨区-全市各相 关区	规划建设提升基本便民服务网点 1000 个以上
194	城市绿心三大 公共建筑共享 配套设施建设 项目	通州区-潞城镇	建设规模约 14.5 万平方米，含地面广场与绿化、地 下建筑设施（含轨道交通预留车站）
195	冬奥周边环境 整治项目（广 宁村棚户区改 造）	石景山区-广宁 村	建设规模约 35.6 万平方米，对广宁村进行环境整 治提升
196	望坛地区市政 基础设施提升 工程	东城区-望坛周 边	建设内容包括望坛周边琉璃井路、景泰路等道路、 电力、再生水（中水）、雨污水、热力、自来水、 绿化等配套设施
197	百万庄社区公 共空间再造项 目	西城区-百万庄	占地面积 11.8 万平方米，建设内容包括绿化工程 和庭院工程
198	德胜门文化街 区改造提升项 目	西城区-德胜街 道	建设范围包括塔院胡同 12 号院、教场口 9 号院、 教场口 6 号院及弘慈巷、教场口街的公共空间，建 设内容包括铺装工程、景观工程、绿化工程、浇灌 工程、夜景照明工程及楼内外改造工程（新增地上 机械车库车位、自行车机械车库）等
199	八角街道腾退 空间再利用项 目	石景山区-原田 园美市场拆除 腾退空间	建设规模约 3.9 万平方米，对腾退空间进行改造利 用
200	王府井大街 2 77 号院整治 提升	东城区-王府井 大街	建设规模约 3 万平方米，建设内容包括公共空间改 造提升及经济日报社、人民日报社、国机资产 3 家 产权单位建筑改造升级
三、高精尖产业项目（100 项）			
(一)交叉研究平台及大科学装置(18 项)			
201	高能同步辐射 光源	怀柔区-怀柔科 学城北部核心 区	建设规模约 12.5 万平方米，建设内容包括加速器、 光束线站及配套设施等

202	多模态跨尺度 生物医学成像 设施	怀柔区-怀柔科 学城	建设规模约 7 万平方米，建设内容包括 4 座实验主 装置楼及辅助设施
203	综合极端条件 实验装置	怀柔区-永乐北 二街南侧	建设规模约 4.8 万平方米，新建物性表征楼等
204	空间环境地基 综 合 监 测 网 (子午工程二 期)	怀柔区-京密北 二街南侧	建设规模约 1.2 万平方米，建设内容包括空间环境 监测系统定标分系统、数据通信系统、科学应用系 统等
205	地球系统数值 模拟装置	密云区-西田各 庄镇	建设规模约 2 万平方米，建设地球系统数值模式模 拟系统、超级模拟支撑与管理系统等及土建配套设 施
206	第一批交叉平 台项目(打捆)	怀柔区-怀柔科 学城	建设内容包括先进光源技术研发与测试平台、材料 基因组研究平台、清洁能源材料测试诊断与研发平 台、空间科学卫星系列及有效载荷研制测试保障平 台、先进载运和测量技术综合实验平台等 5 大平台 及配套等
207	第二批交叉平 台项目(打捆)	怀柔区-怀柔科 学城	建设内容包括北京激光加速创新中心、脑认知机理 与脑机融合交叉研究平台、轻元素量子材料交叉研 究平台、北京分子科学交叉研究平台、介科学与过 程仿真交叉研究平台、高能同步辐射光源配套综合 实验楼和用户服务楼、国际子午圈大科学计划总部、 空地一体环境感知与智能响应研究平台等
208	物质转化过程 虚拟研究开发 平台	怀柔区-科学城 起步区	建设规模约 1.5 万平方米，主要建设内容包括 6 个 部分：材料高精度定向制备与表征系统、过程装备 智能柔性建模系统、异构实验数据融合系统、虚拟 现实交互系统、多尺度实时模拟系统、纳微过程虚 拟研究系统
209	分子材料与器 件研究测试平 台	怀柔区-科学城 起步区	建设规模约 1.6 万平方米，主要建设分子材料与器 件研究测试平台，包括仪器室、洁净室、化学实验 室及相应配套用房
210	大科学装置用 高功率高可靠 速调管研制平 台	怀柔区-科学城 起步区	建设规模约 2.8 万平方米，新建高性能速调管研发 楼

211	脑认知功能图谱与类脑智能交叉研究平台	怀柔区-科学城起步区	建设规模约 3 万平方米，由类脑认知功能模拟、脑连接图谱技术、脑智调控研究、类脑智能体验证等 4 个平台构成
212	怀柔综合性国家科学中心支撑保障条件平台	怀柔区-科学城起步区	建设规模约 4 万平方米，打造新型孵化器和知识产权运营平台，促进科技成果转化、培育战略性新兴产业、支撑必要的学术交流和图书阅览共享以及研究生培养
213	太空实验室地面实验基地	怀柔区-科学城中心区	建设规模约 2.7 万平方米，主要建设科学项目培育中心、科学项目论证中心、科学数据中心和国际联合研究中心 4 个部分
214	空间天文与应用研发实验平台	怀柔区-科学城中心区	建设规模约 2 万平方米，建设内容包括空间天文研发楼、空间天文应用实验楼即相关附属设施
215	深部资源探测技术装备研发平台	密云区-科学城园区	建设规模约 3 万平方米，包括深地装备研发楼、智能导钻与环境可靠性测试实验室、深地环境与地层条件模拟实验室、无磁无感环境测试实验室、循环系统动力室，同时布置万米循环管线
216	京津冀大气环境与物理化学前沿交叉研究平台	密云区-科学城园区	建设规模约 0.8 万平方米，主要建设大气边界层理化结构立体探测系统、大气边界层环境容量与能量交换垂直观测系统和大气环境实验分析和研究系统
217	泛第三极环境综合探测平台	密云区-科学城园区	建设规模约 4 万平方米 建设泛第三极年代学平台、低温实验分析平台、泛第三极战略资源储备基地探测研究平台、人类与生态环境研究平台、泛第三极大数据智能监测与预测平台及配套的土建工程
218	环境污染物识别与控制协同创新平台	密云区-科学城园区	建设规模约 2.5 万平方米，由两个单体建筑控制平台、识别平台组成。环境污染物识别子平台（识别子平台）、环境过程综合模拟子平台（模拟子平台）、环境污染物控制子平台（控制子平台）、支撑子平台等 4 部分构成
(二)先进制造业(40 项)			

219	超高速无线通信技术综合承载研发试验线工程	跨区-朝阳区、顺义区	在轨道交通首都机场线新建 EUHT 无线系统、对所承载业务的系统（信号 CBTC、视频监控、PIS、广播、TCMS 等）及车辆进行相关配套改造
220	北汽新能源高端智能生态工厂厂房定制项目	经济技术开发区-路南区 N43 地块	建设规模约 36 万平方米，主要建设包括冲压车间、车身车间、总装车间及公用动力站房等生产基地
221	北京京东方生命科技产业基地	房山区-窦店镇	建设规模约 57 万平方米，建设内容包括医院、总部研发运营中心、卓越医学科教中心、生命科技创新中心、国际医学转化中心及再生医学研发与转化中心等
222	第三代等先进半导体产业标准化厂房	顺义区-中关村科技园顺义园	建设规模约 7.4 万平方米，主要建设生产用房及配套办公用房
223	高端汽车及新能源汽车关键零配件产业园	经济技术开发区-N19 地块	建设规模约 19.9 万平方米，为高端汽车及新能源汽车关键零配件企业建设厂房、工业研发楼及配套
224	卫蓝新能源高能量密度固态锂电池项目	经济技术开发区-43 号地块	占地约 0.38 万平方米,建设高能量密度固态锂电池及关键材料的技术开发、测试评价和应用研究平台和中试基地
225	北京亦庄细胞治疗研发中试基地	经济技术开发区-路南区 N9M1 地块	建设规模约 11.7 万平方米，建设细胞治疗研发生产、辅助生产设施及园区内综合服务配套设施
226	亦庄新药研发生产基地项目	经济技术开发区-路东区 C9M2 地块	建设规模约 9.2 万平方米，建设亦庄新药研发生产基地，包括办公室、会议室、实验室、仪器室、质检室、产业化生产基地等
227	首药控股新药研发与产业化基地项目	经济技术开发区-核心区 66M2 地块	建设规模约 4.4 万平方米，建设首药控股新药研发与产业化基地，包括运营总部、研发中心、质控中心、产业化生产基地等
228	北京亦昭生物医药中试研发生产基地	经济技术开发区-N35 地块	占地约 8 万平方米，建设联合创新实验、中试生产基地

229	诺康达药品智能化生产项目	经济技术开发区-路南区	建设规模约 9.6 万平方米，建设包含创新型仿制药智能化生产、创新药生产、创新医疗器械生产共计 3 个模块的数字化工厂
230	自动驾驶汽车智能网联产业化项目	顺义区-北小营镇	建设规模约 2.8 万平方米，建设自动驾驶汽车用激光雷达产品生产厂房及附属设施
231	智能网联汽车测试场项目	顺义区-北小营镇	建设规模约 2.9 万平方米，建设内容主要为新建智能网联汽车测试实验车间、场内设施及附属用房等
232	吉源生物医药科学研究项目	顺义区-赵全营镇	建设规模约 3 万平方米，建设生物医药科学研究基地
233	国家车联网基地建设项目	通州区-台湖镇	建设规模约 17 万平方米，建设内容为产业研发及办公
234	甘李药业 A2 厂房内部改造项目	通州区-漷县镇	改造建设规模约 5.6 万平方米的生产车间，用于胰岛素及其类似物、GLP-1 类似物及雷珠单抗的生产
235	佰仁医疗二期建设项目	昌平区-中关村科技园昌平园	建设规模约 1.6 万平方米，建设内容包括生产厂房和研发实验中心等
236	三一北京制造中心一期项目	昌平区-北清路三一产业园	建设约 20 万平方米厂房，用于三一石油装备公司生产调试压裂车及配套设备、消防车生产基地生产线等
237	民海生物新型疫苗国际化产业基地建设项目（一期）	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约 14.9 万平方米，建设内容包括研发及管理用房、新型疫苗生产用房、服务用房、附属用房及车库
238	岩土工程设备研制基地	大兴区-庞各庄镇	建设规模约 2.7 万平方米，建设内容为研发中心用房、技术生产（车间）用房、中试检测（车间）用房、行政及生活用房等
239	大兴航天精密光机电与先进信息技术产业园区建设项目（一期）	大兴区-黄村镇	建设航天精密光机电与先进信息技术产业园，建设规模约 22 万平方米
240	中关村工业互联网产业园	石景山区-中关村科技园区石景山园	建设规模约 31.3 万平方米，建设内容为商务办公、科研设计用房

241	桑普新源延庆新厂区建设项目	延庆区-康庄镇康西路北侧	建设规模约 5.3 万平方米，新建 5 个厂房，研发办公楼、综合服务楼和传达室各 1 座。建设 3 条压力温度检测仪表智能制造生产线及建设 3 条 MEMS 传感器垂直产业智能制造生产线
242	再生医学新材料产业化项目（再生医学高新生物技术产业示范园区二期）	平谷区-中关村科技园平谷园	建设内容为高生物实验室、再生医学研发中心、高生物化妆品研发中心、再生医学新材料生产中心、高生物乳霜剂生产中心、生物医药研发中心及高生物制药厂等
243	12 英寸集成电路生产线（二期）工程	经济技术开发区-文昌大道	建设规模约 28.6 万平方米，建设内容为两条 45/40 纳米到 32/28 纳米集成电路生产线，月总产能 7 万片 12 英寸晶圆；新建厂房、研发楼等
244	5G 中高频组件创新中心	海淀区-学院路	建设内容为 5G 中高频组件创新中心，对 5G 及未来通信系统射频关键技术环节和技术瓶颈领域如功率放大器、滤波器、低噪放、新型材料、毫米波进行研究
245	面向 5G 边缘计算的新一代服务平台研发及产业化项目	海淀区-上地	购置安装软硬件设备 649 台（套），基于云计算、物联网及联想现有业界领先的超融合技术，建设研发软硬件一体的 5G 边缘计算服务平台
246	戴姆勒中国研发中心及停车楼项目	经济技术开发区-博兴路 8 号	用地面积 3.05 万平方米，新建戴姆勒中国研发中心及停车楼
247	神州细胞生物药生产基地项目	经济技术开发区-科创七街	占地面积约 1.2 万平方米，主要用于进行 CD20 单克隆抗体和 EGFR 单克隆抗体 2 个生物药品种的生产线建设
248	北京奔驰汽车制造升级改造建设项目	顺义区-昌金路	对北汽股份北京分公司现有生产线进行升级改造及车间扩建，新增建设规模约 17 万平方米
249	新建智能新能源汽车研发中心（车和家总部）	顺义区-高丽营镇	建设规模约 6.6 万平方米，建设内容为智能新能源汽车研发中心
250	北京天竺综保区整车进口及药品进口检测	顺义区-新城第 26 街区西部	建设规模约 3.7 万平方米，建设综保区业务用房

	实验业务用房项目		
251	华润生命科技园	大兴区-生物医药基地	建设规模约 102 万平方米。建设内容包括医药产品、医疗器械等的生产厂房、研发用房、临床试验中心、生产辅助用房、集中成品物流中心及公用设施、行政及生活服务配套等
252	中国中医科学院广安门医院大兴生物制药基地工程	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约 7.1 万平方米,建设内容包括洁净厂房、质检和研发中等
253	创新药物生产基地建设项目	昌平区-中关村科技园昌平园	建设规模约 6.2 万平方米, 本项目将建设溶瘤病毒药物两条生产线, 拟建 GMP 标准生产车间及中试车间, 研发办公区、配套库房以及地下常温库房、车库等
254	国际种业科技园区研发中心	通州区-于家务乡	建设规模为 5.8 万平方米, 建设内容包括育种检测中心、研发中心等
255	丰台区航空航天创新中心	丰台区-中关村科技园区丰台园	建设规模约 7.8 万平方米, 建设科研及技术用房
256	中国城市轨道交通运行控制系统研究与产业化中心	丰台区-中关村科技园丰台园	建设规模约 5.5 万平方米, 建设高新技术产业研发楼
257	航天东方医用包装膜生产基地	大兴区-生物医药产业基地	建设规模约 3.7 万平方米, 拟建医用包装膜生产基地
258	环宇 6000 立方米每小时全液化空分项目	房山区-燕山石化新材料科技产业基地	占地面积约 5.7 公顷, 建设内容为空分主厂房、空分主控室、氮氩充瓶间、氧气充瓶间等
(三)服务业扩大开放(28 项)			
259	北京大兴国际机场综合保税区(一期)(北京部分)	大兴区-临空经济区	综保区(一期)范围约 2.955 平方公里, 其中, 大兴区 1.036 平方公里。建设内容主要包含封关运行必备设施

260	北京大兴国际机场临空经济区发展服务中心项目	大兴区-临空经济区	建设规模约 19 万平方米，建设北京大兴国际机场及 2022 北京冬奥会配套接待、服务功能用房
261	中关村论坛永久会址	海淀区-麦德龙地块，六郎庄地块	论坛主会场约 4.8 万平方米，酒店及配套约 6 万平方米
262	中关村创客小镇二期项目	海淀区-西北旺镇	建设规模约 19 万平方米，建设内容为集体产业用房
263	中关村东升科技园二期大健康大数据产业项目	海淀区-东升镇	建设规模约 44.7 万平方米，建设内容为研发设计用房
264	栖湖组团项目	怀柔区-雁秀路	建设规模约 6 万平方米，对栖湖饭店、普岚山庄、雁栖舫三个培训中心进行拆除重建，作为媒体服务中心及政经会议工作人员临时工作场所，平时为市民度假酒店
265	京南昌达物流园二期	大兴区-黄村镇天河北路 18 号	建设规模约 25.5 万平方米，建设内容为 1#—17# 仓库及附属配套建筑
266	国家会议中心二期项目	朝阳区-奥林匹克公园中心区	建设规模约 48.7 万平方米，建设内容为会展中心、酒店及写字楼等
267	阿里巴巴北京总部园区	朝阳区-中关村朝阳园	建设规模约 25 万平方米，建设内容为阿里巴巴科创中心及文化中心
268	雁柏山庄项目	怀柔区-雁栖湖北路	建设规模约 3.1 万平方米，建设内容为服务国际会议的双边首脑会议中心
269	小米智慧园区	昌平区-未来科学城	建设规模约 22.3 万平方米，建设内容包括办公楼及配套等
270	京东集团总部二期	经济技术开发区-路东区	建设规模约 55 万平方米，建设内容为写字楼，承载京东集团销售、跨境电商、微信手 Q 等营销推广、智能业务等
271	中关村移动智能服务创新园	海淀区-西二旗中路 29 号	建设规模约 34.6 万平方米，建设内容为办公楼、研发中心、地下车库等
272	东城区地铁 6 号线东四站织补项目	东城区-东四地铁站	建设规模约 2.4 万平方米，建设商业、商务设施等

273	四达大厦（金科新区）改造项目	西城区-西直门外大街	建设规模约 9.5 万平方米，建设内容为动物园交通枢纽站（原四达大厦）装修改造，作为金融科技发展空间
274	广发金融中心（北京）	朝阳区-金盏乡	建设规模约 15.7 万平方米，建设内容为广发银行研发中心、应急指挥中心等
275	旭阳科技大厦	丰台区-中关村科技园区丰台园	建设规模约 11 万平方米，科技研发用房
276	丽泽开创金润项目（D07、08 地块）	丰台区-丽泽金融商务区	建设规模约 16 万平方米，建设办公楼宇及相关配套设施
277	中关村科技园丰台园双创基地	丰台区-中关村科技园区丰台园	建设规模约 58.7 万平方米，建设内容为多功能的复合型产业社区、全球技术创新基地
278	北京保险产业园项目（北 I 区 1605-636 地块 B23 研发设计用地）	石景山区-实兴北街	建设规模约 15 万平方米，建设北京保险产业园办公楼
279	首特绿能港科技中心	石景山区-杨庄大街	建设规模约 14 万平方米，建设内容为高新技术企业总部及研发中心
280	中国光大银行研发中心	石景山区-杨庄大街	建设规模约 10 万平方米，建设内容为中国光大银行研发中心和云计算中心
281	北京基金小镇核心区一期	房山区-长沟镇	建设规模约 12 万平方米，建设内容为商业办公楼及配套
282	运河商务区三峡集团商务办公项目	通州区-运河核心区	建设规模约 17 万平方米，建设内容为商办用房及相关配套等
283	好未来昌平教育园区	昌平区-沙河镇	建设规模约 7.2 万平方米,建设好未来集团自用办公楼
284	东方雨虹新材料装备研发总部基地	经济技术开发区-路东区	建设规模约 13 万平方米，建设新材料装备研发总部基地
285	通州口岸（14 地块）项目	通州区-马驹桥镇	建设规模约 12 万平方米，建设内容为酒店、办公及商业等

286	首钢工业遗址公园（金安桥站交通一体化及工业遗存修缮）项目	石景山区-首钢主厂区	建设规模约 7.7 万平方米，建设内容为数字智能创新园、工业设计等文化创意以及服务冬奥等相关的办公及商业配套
(四)文化旅游(14 项)			
287	南海子体育产业园区	经济技术开发区-南海子郊野公园 B 片区	用地面积约 51.7 万平方米，建设内容包括室外体育休闲场地设施、办公、体育休闲商业、室内体育休闲设施等
288	1919 京西影视文创园一期项目	石景山区-广宁路 10 号京能集团石景山热电厂	对石景山热电厂老旧厂房进行整体改造，改造厂房面积约 10.3 万平方米。内容包括：改造厂区内外部环境、景观、交通等；对厂区东部主要建筑物、构筑物进行内部装修
289	2020 年世界休闲大会主会场户外展示区建设工程	平谷区-金海湖镇	建设内容包括展示区游客服务中心、园区道路等
290	2020 年世界休闲大会丫髻山文化休闲分会场建设项目	平谷区-刘家店镇	建设规模约 0.8 万平方米，建设内容为丫髻山文化展示中心及配套工程
291	北京八达岭希尔顿逸林酒店项目	延庆区-延庆镇	建设规模约 5 万平方米。建设内容包括建设四星希尔顿逸林酒店、戏水乐园、会议中心等配套设施
292	北京环球主题公园项目一期	通州区-文化旅游区	建设规模约 27 万平方米，建设内容包括主题公园、后勤区、停车楼及停车场配套设施等
293	北京环球影城主题公园配套建设(一期)项目-城市大道	通州区-文化旅游区	建设规模约 5.3 万平方米，环球影城主题公园配套项目，建设内容为城市大道及配套设施
294	诺金度假酒店	通州区-文化旅游区	建设规模约 4.6 万平方米，环球影城主题公园配套项目，建设内容为诺金度假酒店
295	环球大酒店	通州区-文化旅游区	建设规模约 9.4 万平方米，环球影城主题公园配套项目，建设内容为环球大酒店(含门前广场)

296	首寰度假酒店	通州区-文化旅游区	建设规模约 13 万平方米，建设内容为酒店客房、餐饮、会议展示等
297	首钢园区工业遗存改造及基础设施建设项目（打捆）	石景山区-首钢主厂区	包含 5 个子项目，分别为高线公园项目、1#2#高炉改造项目、4#高炉改造及绿轴项目、制氧厂改造及周边基础设施项目、首钢脱硫车间改造及厂东门景观提升项目
298	琉璃河考古遗址公园	房山区-琉璃河镇	实施董家林、黄土坡两村搬迁腾退、安置房建设及考古遗址公园建设
299	延庆辉煌云栖谷项目	延庆区-张山营镇	建设规模约 19 万平方米，新建酒店及配套设施等
300	文成国际综合商务中心	延庆区-延庆镇	建设规模约 6.4 万平方米，建设内容包括酒店、商业、地下车库及库房等